



REGIO PLUS

r. s. p.



Janice, 23.6.2025

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2024



Regio plus s.r.o., sociálny podnik, Janice 18, 980 42 Rimavská Seč,

IČO: 53779088, DIČ: 2121502944, Tel. 090585146, regioplussp@gmail.com

1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

A. Názov

Regio plus s.r.o., r.s.p.

Janice 18, 980 42 Rimavská Seč

IČO: 53779088, DIČ: 2121502944, IČDPH: SK2121502944

Tel. 0905 98 51 46, E-mail: regioplussp@gmail.com

B. Vedenie spoločnosti

Vincze Gabriel, Janice č. 18

2. ŠTATÚT REGISTROVANÉHO SOCIÁLNEHO PODNIKU

Dňa 22. júla 2021 bol spoločnosti pridelený štatút registrovaného sociálneho podniku.

Druh registrovaného sociálneho podniku: integračný podnik



3. SOCIÁLNY PODNIK A OPIS JEHO HLAVNÉHO CIEĽA

Spoločnosť Regio plus, je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti:

služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

4. ČINNOSŤ, KTOROU SPOLOČNOSŤ DOSAHUJE POZITÍVNY SOCIÁLNY VPLYV

SPÔSOB MERANIA POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU

Pozitívny sociálny vplyv Spoločnosť meria v prípade spoločensky prospešnej služby podľa

čl. VII.I nasledovne:

služby na podporu zamestnanosti: percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov Spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z.. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z..

5. HLAVNÁ ČINNOSŤ SOCIÁLNEHO PODNIKU

Spoločnosť Regio plus s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá založením integračného sociálneho podniku reaguje na vysokú mieru nezamestnanosti a nekvalifikovanej pracovnej sily v regióne. Spoločnosť sa svojim podnikateľským zámerom snaží riešiť problém obmedzenej dostupnosti verejných služieb v regióne v nasledovnej forme:

- Budovanie širokopásmových telekomunikačných sietí a služieb v najviac znevýhodnených vidieckych oblastiach južného Gemera
- Spolupodieľať sa na iniciovaní a riešeníach v oblasti nedostupnosti pitnej vody v regióne južného Gemera
- Vytvorenie viacúčelového technologického rozvojového centra v obci Rimavská Seč
- Realizovanie štandardných stavebných prác

Činnosť spoločnosti bola v roku 2024 rôznorodá, diverzifikácia činností a podnikania spoločnosti reagovala a využila aktuálne trhové možnosti v regióne.

V roku 2024 bolo udržaných vo väčšine obdobia 6 pracovných miest z toho 5 pracovných miest pre znevýhodnených uchádzačov.



Spoločnosť je v 100% súkromnom vlastníctve – jediným spoločníkom a konateľom je Gabriel Vincze.

Činnosť spoločnosti v roku 2024 reagovala na trhové možnosti v regióne v oblasti stavebníctva, ktoré boli za účelom zachovania plynulosti činnosti doplnené prácami na vlastnom objekte viacúčelového technologického rozvojového centra v obci Rimavská Seč.

Zameranie činnosti:

- stavebné práce súvisiace s výstavbou širokopásmových telekomunikačných služieb
- štandardné stavebné práce viazané na projekt Obnov Dom s prevahou riešení zatepl'ovania a energetickej efektívnosti budov
- výstavba – subdodávka vodovodu v obci Čakov
- práce na rekonštrukcii vlastného objektu – exteriér, interiér
- príprava nových služieb a regionálny trhový prieskum s prípravou databázových podkladov

Rok 2024 sa niesol v duchu využitia aktuálnych trhových príležitostí v nasledovnej štruktúre:

cca 30% - práce v oblasti výstavby vodovodov – subdodávka Banet s.r.o.

Cca 15% stavebné práce vyplývajúce z grantovej schémy Obnov Dom

Cca 30% subdodávateľské práce Gemernet s.r.o.

Cca 25% - práce interného charakteru – stavebné práce vlastný objekt + trhový prieskum + práce na databáze

V roku 2024 bola priebežne naplňaná vízia spoločnosti, zároveň prebiehal proces hľadanie príležitostí v nových segmentoch – v potenciálnych nových službách. Segment výstavby nájomných bytov a modulové riešenia sa nerozvinuli v dostatočnej miere vzhľadom na obmedzenosť zdrojov zo ŠFRB.

Pozitívny sociálny vplyv samotného podnikateľského zámeru spoločnosti a koncového produktu, služby spočíva v tom, že práce budú realizované zamestnancami zo znevýhodneného sociálneho prostredia. Zamestnanci tým získajú kvalifikáciu a pracovné zručnosti v perspektívnej, inovatívnej oblasti sektora stavebných prác pre telekomunikácie, v oblasti budovania verejných vodovodov a tiež štandardných stavebných riešení zameraných na energetickú efektívnosť v regióne – projekty obnov dom.

Pozitívny sociálny vplyv budeme merať nasledovne:

- percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov Spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z.. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z..

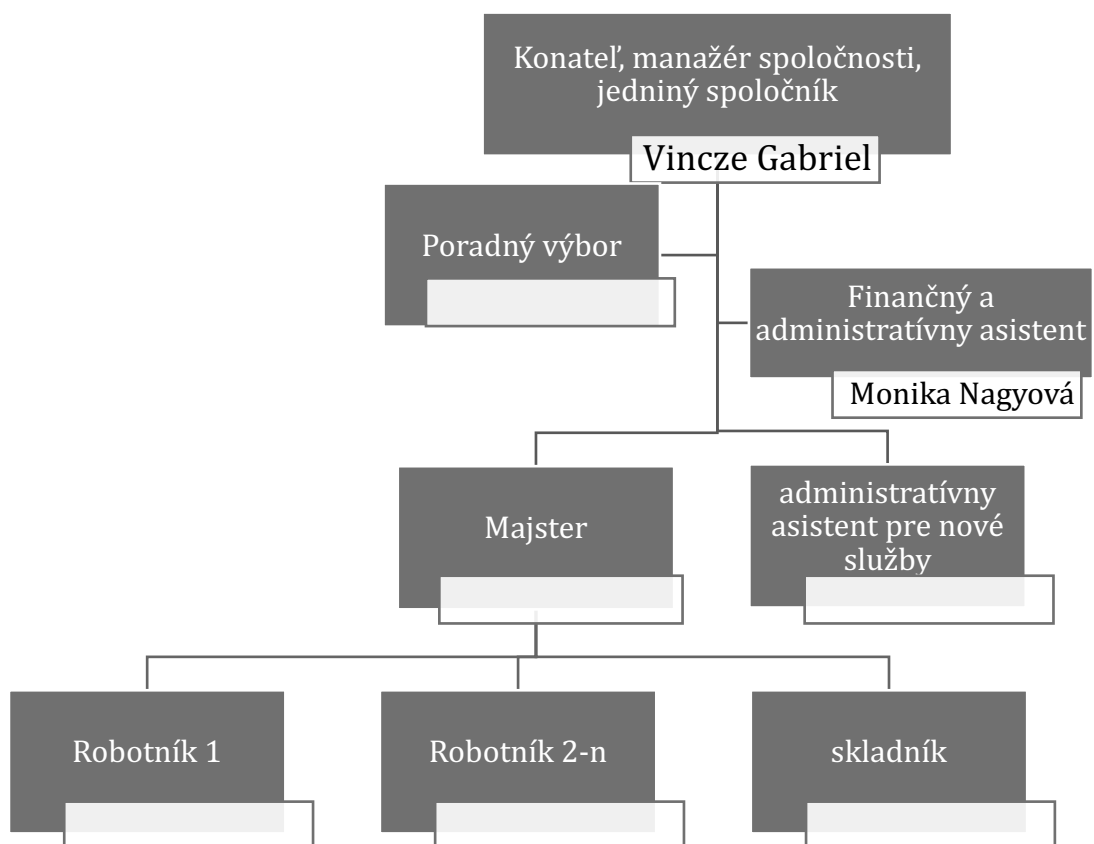
Spoločnosť použije 100 % zo svojho zisku po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom spoločnosti. Zisk plánuje spoločnosť investovať späť do podniku aby mohla neustále zvyšovať kvalitu služieb, ako aj pružne reagovať na meniace sa podmienky na trhu a rozširovať sortiment ponúkaných služieb.

Predmety podnikania:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.	(od: 03.06.2021)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 03.06.2021)
Projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení	(od: 03.06.2021)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 03.06.2021)
Služby požičovní	(od: 03.06.2021)
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom	(od: 03.06.2021)
Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	(od: 03.06.2021)
Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení.	(od: 03.06.2021)
Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 03.06.2021)
Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve.	(od: 03.06.2021)



6. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



7. DOSAHOVANIE POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU V ROKU 2024

Vysoké % zamestnávania so sociálne znevýhodneného prostredia

Vysoké zapojenie komunity do projektov Obnov Dom Mini.

Pozitívny sociálny vplyv bol v roku 2024 dosiahnutý v prvom rade udržaním pracovných miest pre celkovo 5 zamestnancov zo znevýhodneného prostredia pod dobu 10 mesiacov a to aj napriek tomu, že na 3 pracovné miesta neboli poskytnuté žiadne zdroje zo štátnych podporných schém. Pri dodržaní zmluvných záväzkov boli koncom roka 2024 na základe dohôd so zamestnancami ukončené 3 pracovné pomery. Možnosti uplatnenia zamestnancov boli zlepšené vďaka získaným pracovným skúsenostiam hlavne v oblasti stavebných prác pri obnove domov.

Ku koncu roka 2024 z celkového počtu zamestnancov a vzhľadom na úväzok jednotlivých zamestnancov sa miera zamestnávania znevýhodnených, ktorý je hlavným ukazovateľom pre posúdenie činnosti sociálneho podniku, pohybuje na úrovni 67 %.

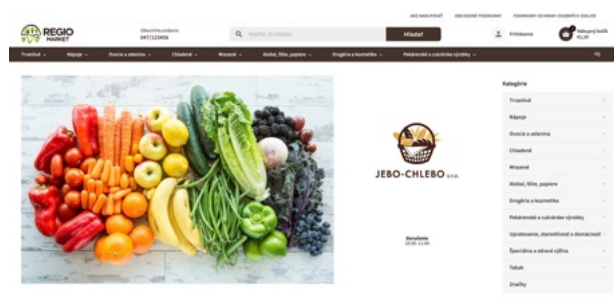
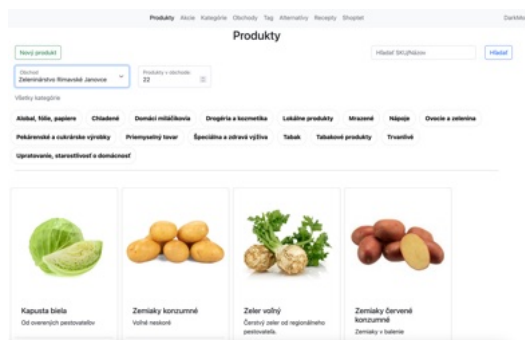
Výrazný, ale nepriami pozitívny sociálny vplyv bol dosiahnutý v rámci komunity práve pozitívnymi praktickými skúsenosťami domácností a sociálneho podniku pri realizácii pilotných projektov Obnov Dom. Komunita obce Rimavská Seč bola následne významne zapojená do žiadostí v rámci projektu Obnov Dom Mini – v slovenských pomeroch bolo z obce podaných najviac – vyše 60 žiadostí o podporu. Bolo to vďaka iniciatíve zamestnancov, manažmentu resp. partnerov sociálneho podniku. Vďaka tomu je činnosť podniku v komunite z hľadiska pozitívneho sociálneho vplyvu veľmi silná. V roku 2025 bude príležitosť tvorby nových pracovných miest v komunite práve vďaka tejto iniciatíve. Priamy vplyv na vývoj nezamestnanosti môže byť negatívne ovplyvnený stále pretrvávajúcemu neformálnemu zamestnávaniu a práce na čierno, ktorá je odôvodnená vysokým odvodovým zaťažením.

[OBNOV] DOM
mini 2



Príprava systémových krokov rozvoja komunitných služieb v rokoch 2025 až 2030

V roku 2024 boli zahájené práce na príprave rozvoja komunitných služieb. Budovala sa systémová databáza základných produktov, ako aj lokálnych produktov. Vytvorenie systémovej databázy je dôležitým prvkom pre nové služby rozvoja pomoci pre komunitu – generovanie lokálnej ponuky a dopyty aj s potenciálnym zapojením sa do systému poskytovanie služieb pre znevýhodnené skupiny cez servisné poukážky.



Aktívna podpora komunitného života

V priebehu roka sa realizovali komunitné aktivity v hlavne v rámci podpory Rodinného klubu Rimavská Seč.



Mentoring a priebežné školenia zamestnancov

Činnosť spoločnosti bola súbežne dopĺňaná o praktické ukážky a školenia pre zamestnancov – zlepšovali sa praktické postupy prác, realizovalo sa priebežné školenie v oblasti administrácie a vytváranie systémovej databázy ako aj logistiky.

8. INFORMÁCIE O PODNIKANÍ A STRATÉGIE V ROKU 2024

Hlavné prvky činnosti v roku 2024:

1. Polrok 2024

- Realizovanie izolačných prác + stavebných prác – rodinné domy v obci Rimavská Seč v rámci projektu obnov dom
- Pomoc pri výmene strešnej krytiny vo vlastnom objekte
- rekonštrukčné práce - budova garáže vo vlastníctve sociálneho podniku
- realizovanie interiérových stavebných prác v budúcom sídle sociálneho podniku v obci Rimavská Seč - investície do objektu Regio plus s.r.o
- zateplenie vlastného objektu
- Pomocné stavebné práce - líniová stavba – subdodávka Gemernet s.r.o telekomunikácie – obec Bottovo
- Pomocné stavebné práce – Obec Radnovce
- Realizovanie ČOV/žumpy vo vlastnom objekte





2. polrok 2024

- realizovanie subdodávateľských práce- vodovod Cakov 2. etapa
- realizovanie stavebných prác – pre telekomunikačný segment Orange- v obci Neporadza, stavby v obci Riečka a stavby pre Gemernet s.r.o.
- Realizovanie izolačných prác + stavebných prác – rodinné domy v obci Rimavská Seč v rámci projektu obnov dom
- zateplenie vlastného objektu
- Pomocné stavebné práce – Auxilium s.r.o.





Pokračovala rekonštrukcia vlastných priestorov.

9. ORGÁNY SPOLOČNOSTI A JEHO ROZHODNUTIA

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ – Vincze Gabriel, zloženie orgánov sa počas roka nezmenilo.

Štatutárny orgán rozhodol o rozdelení zisku spoločnosti Regio plus s.r.o., r.s.p. za rok 2024 nasledovne – všetok dosiahnutý zisk za rok 2024 (30 788 € EUR) bude po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb použitý na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom Spoločnosti, konkrétne bude využitý na investície do prevádzkových priestorov sociálneho podniku (vytvorením vhodných základných prevádzkových podmienok pre zamestnancov sa dosahuje merateľný pozitívny sociálny vplyv) ako aj na technológie pre rozvoj služieb podniku.

10. PORADNÝ VÝBOR SPOLOČNOSTI A JEJ ZAPÁJANIE DO ČINNOSTI

V zmysle zákonných ustanovení bol vytvorený poradný výbor spoločnosti.

Činnosť poradného výboru bola zameraná na voľbu členov výboru, členom boli poskytnuté informácie o stave realizovaných zákaziek. Poradným výbor akceptoval navrhnuté riešenia v oblasti rozvoja sociálneho podniku, ktoré boli pripravené vedením spoločnosti.

V novembri 2024 bol vytvorený nový poradný výbor, ktorý je zložený z priamo zainteresovaných osôb v počte 2 osoby a jednej externej osoby. . Bola prijatá interná smernica, ktorou sa činnosť výboru riadi.

11. ZHRNUTIE

Spoločnosť v roku 2024 naplnila plánované práce a dosiahla pozitívny hospodársky výsledok. Okrem externých prác sa výrazne pokročilo v rekonštrukcii vlastných



prevádzkových priestorov, resp. viacúčelové centra, ktorého plné využívanie bude zahájené v priebehu rokov 2025/2026. Táto intenzívna fáza činnosti, ktorá je zameraná na externé práce, služby ako aj interné investície bude pokračovať s vyšším dôrazom na externé práce, služby. Hlavné stavebné práce na vlastnom objekte sú takmer dokončené. Ukončenie týchto prác znamená aj dočasné obmedzenie zamestnávania a zníženie počtu zamestnancov ku koncu roka 2024, čo bolo v súlade so zámermi spoločnosti. Práve plnohodnotné sprevádzkovanie centra umožní podniku v nasledovných rokoch rozvíjať činnosť a naplniť ekonomické ako aj sociálne ciele a zámery v oblasti komunitného rozvoja. Prijatím 2 nových zamestnancov zo znevýhodnených skupín sa vytvorili predpoklady na rozvoj služieb v roku 2025.

Zámery spoločnosti, ktoré boli orientované na rozvoj stavebných prác pre oblasť bývania, modulárnych a smart/eco riešení napr. cez štruktúry ŠFRB boli obmedzené, keďže táto schéma bola v súčasných pomeroch činnosti spoločnosti nevyužitelná.

Rok	2024
Celkové výnosy	152 502 € ▲
Zisk	30 788 € ▲
Aktíva	198 006 € ▲
Vlastný kapitál	76 464 € ▲
Celková zadlženosť	⓪ 61,38 % ▼
Hrubá marža	⓪ 96,24 % ▼



Celkové výnosy

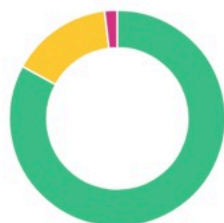
Regio plus s.r.o., r.s.p.



FinStat.sk

Aktíva

Regio plus s.r.o., r.s.p.



FinStat.sk

● Dlhodobý hmotný majetok súčet	164 292 €
● Krátkodobé pohľadávky súčet	29 970 €
● Finančné účty súčet	3 744 €

Pasíva

Regio plus s.r.o., r.s.p.



FinStat.sk

● Základné imanie	5 000 €
● Fondy zo zisku súčet	40 676 €
● Výsledok hospodárenia za účtovn...	30 788 €
● Rezervy	1 318 €
● Dlhodobé záväzky	38 193 €
● Krátkodobé záväzky	61 396 €
● Krátkodobé finančné výpomoci	11 500 €
● Bankové úvery	9 135 €



12. SÚVAHA, HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI ZA ROK 2024

Súvaha

Regio plus s.r.o., r.s.p.

IČO: 53779088

Rok: 2025

Dňa: 22.07.2025

Strana 1

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Aktiva						
021	Stavby	100 774,93	21 826,09	0,00	21 826,09	122 601,02
022	Samostatné hnutelné veci a súbory hnut	61 472,17	4 620,00	0,00	4 620,00	66 092,17
042	Obstaranie dlhodobého hmotného maje	0,00	26 446,09	26 446,09	0,00	0,00
211	Pokladnica	3 086,24	29 814,37	32 042,46	-2 228,09	858,15
221	Bankové účty	530,32	112 589,70	110 234,70	2 355,00	2 885,32
261	Peniaze na ceste	0,00	28 311,94	28 311,94	0,00	0,00
311	Odberatelia	960,00	96 032,97	67 465,99	28 566,98	29 526,98
314	Poskytnuté preddavky	0,00	50,00	0,00	50,00	50,00
315	Ostatné pohľadávky	400,70	-400,70	0,00	-400,70	0,00
343	Daň z pridanej hodnoty	1 524,93	16 737,00	18 356,10	-1 619,10	-94,17
345	Ostatné dane a poplatky	-347,77	789,53	1 190,31	-400,78	-748,55
381	Náklady budúcich období	290,96	582,87	482,49	100,38	391,34
395	Vnútročné zúčtovanie	0,00	204,59	204,59	0,00	0,00
399	Vyrovňovací účet pre DPH	0,00	39 141,37	39 141,37	0,00	0,00
Aktiva celkom		168 692,48	376 745,82	323 876,04	52 869,78	221 562,26
Pasíva						
081	Oprávky k stavbám	546,10	0,00	2 669,39	2 669,39	3 215,49
082	Oprávky k samostatným hnutelným veci	9 896,11	0,00	11 289,43	11 289,43	21 185,54
249	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	8 500,00	0,00	3 000,00	3 000,00	11 500,00
321	Dodávatelia	-0,01	9 112,66	25 875,77	16 763,11	16 763,10
323	Krátkodobé rezervy	1 804,07	325,00	-160,85	-485,85	1 318,22
324	Prijaté preddavky	29 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	32 000,00
325	Ostatné záväzky	316,37	88,00	88,00	0,00	316,37
326	Nevyfaktúrované dodávky	0,00	0,00	223,17	223,17	223,17
331	Zamestnanci	4 055,82	63 272,10	61 533,18	-1 738,92	2 316,90
336	Zúčtovanie s orgánmi soc. zabezpečenia	2 349,93	30 321,95	29 345,79	-976,16	1 373,77
342	Ostatné priame dane	-167,92	2 368,98	2 638,52	269,54	101,62
346	Dotácie zo štátneho rozpočtu	-3 529,38	18 935,43	22 462,77	3 527,34	-2,04
365	Ostatné záväzky voči spoločníkom a člen	0,00	6 100,00	6 100,00	0,00	0,00
379	Iné záväzky	42,09	5 617,86	5 623,77	5,91	48,00
384	Výnosy budúcich období	53 401,72	16 221,60	7 633,20	-8 588,40	44 813,32
411	Základné imanie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
421	Zákonný rezervný fond	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
427	Ostatné fondy	19 554,88	2 694,83	23 316,38	20 621,55	40 176,43
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	23 316,38	23 316,38	0,00	-23 316,38	0,00
461	Bankové úvery	13 635,00	4 904,83	404,83	-4 500,00	9 135,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	471,32	0,00	318,00	318,00	789,32
Pasíva celkom		168 692,48	183 279,62	205 361,35	22 081,73	190 774,21
Hospodársky zisk za obdobie					30 788,05	
Hospodársky zisk celkom						30 788,05



Výsledovka

Regio plus s.r.o., r.s.p.

IČO: 53779088

Rok: 2025

Dňa: 22.07.2025

Strana 1

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Náklady						
501	Spotreba materiálu	0,00	1 300,04	0,00	1 300,04	1 300,04
502	Spotreba energie	0,00	534,80	0,00	534,80	534,80
511	Opravy a udržiavanie	0,00	4 520,60	0,00	4 520,60	4 520,60
518	Ostatné služby	0,00	15 777,30	0,00	15 777,30	15 777,30
521	Mzdové náklady	0,00	59 839,70	0,00	59 839,70	59 839,70
523	Odmeny členom orgánov spoločnosti a	0,00	580,00	0,00	580,00	580,00
524	Zákonné sociálne poistenie	0,00	21 297,62	0,00	21 297,62	21 297,62
527	Zákonné sociálne náklady	0,00	4 389,62	72,03	4 317,59	4 317,59
531	Daň z motorových vozidiel	0,00	748,55	0,00	748,55	748,55
532	Daň z nehnuteľností	0,00	441,76	0,00	441,76	441,76
551	Odpis dlhodobého nehmotného a dlhod	0,00	12 176,87	912,88	11 263,99	11 263,99
562	Úroky	0,00	404,83	0,00	404,83	404,83
568	Ostatné finančné náklady	0,00	687,49	0,00	687,49	687,49
Náklady celkom		0,00	122 699,18	984,91	121 714,27	121 714,27
Výnosy						
602	Tržby z predaja služieb	0,00	0,00	108 853,26	108 853,26	108 853,26
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	0,00	0,00	18 034,56	18 034,56	18 034,56
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0,00	0,00	25 614,50	25 614,50	25 614,50
Výnosy celkom		0,00	0,00	152 502,32	152 502,32	152 502,32
Hospodársky zisk za obdobie					30 788,05	
Hospodársky zisk celkom						30 788,05

V JANICIACH DŇA 23.6.2025

.....

VINCZE GABRIEL, KONATEL

